

VIVRE À LA CARTOUCHERIE

LISTE DES PROGRAMMES EN COURS DE COMMERCIALISATION

PRINTEMPS 2026



> ILOT 1.1B

Nom du programme : **Emblème**

Opérateurs : **GGL / Zélidom**

Architectes : **BECHU associés / V2S architectes**

Avancement : **à l'étude**

> ILOT 4.2A

Nom du programme : **Altoria**

Opérateurs : **Marignan**

Architectes : **Taillandier architectes associés**

Avancement : **à l'étude**



> ILOT 4.3

Nom du programme : **Lisière du Parc**

Opérateurs : **Crédit Agricole Immobilier / Nexity**

Architectes : **Lambert Lénack**

Avancement : **à l'étude**

> ILOT 4.5

Nom du programme : **Esprit Cartoucherie**

Opérateurs : **GA immobilier Résidentiel / Premium Promotion /**

Promologis-Zelidom

Architectes : **Bétilon&Freyermuth - BASIS architectes**

Avancement : **à l'étude**



Perspectives d'intention - Visuels non contractuels

PERIPHERIQUE
N°29

Vers
CHU Purpan

Bus 66

Bus 12

Bus 45

Bus 66

Bus 45

Bus 45

Bus 45

Bus 45

Bus 45

Bus 45

Bus 45

Bus 45

Ecoquartier La Cartoucherie

AVANCEMENT

Liste des équipements

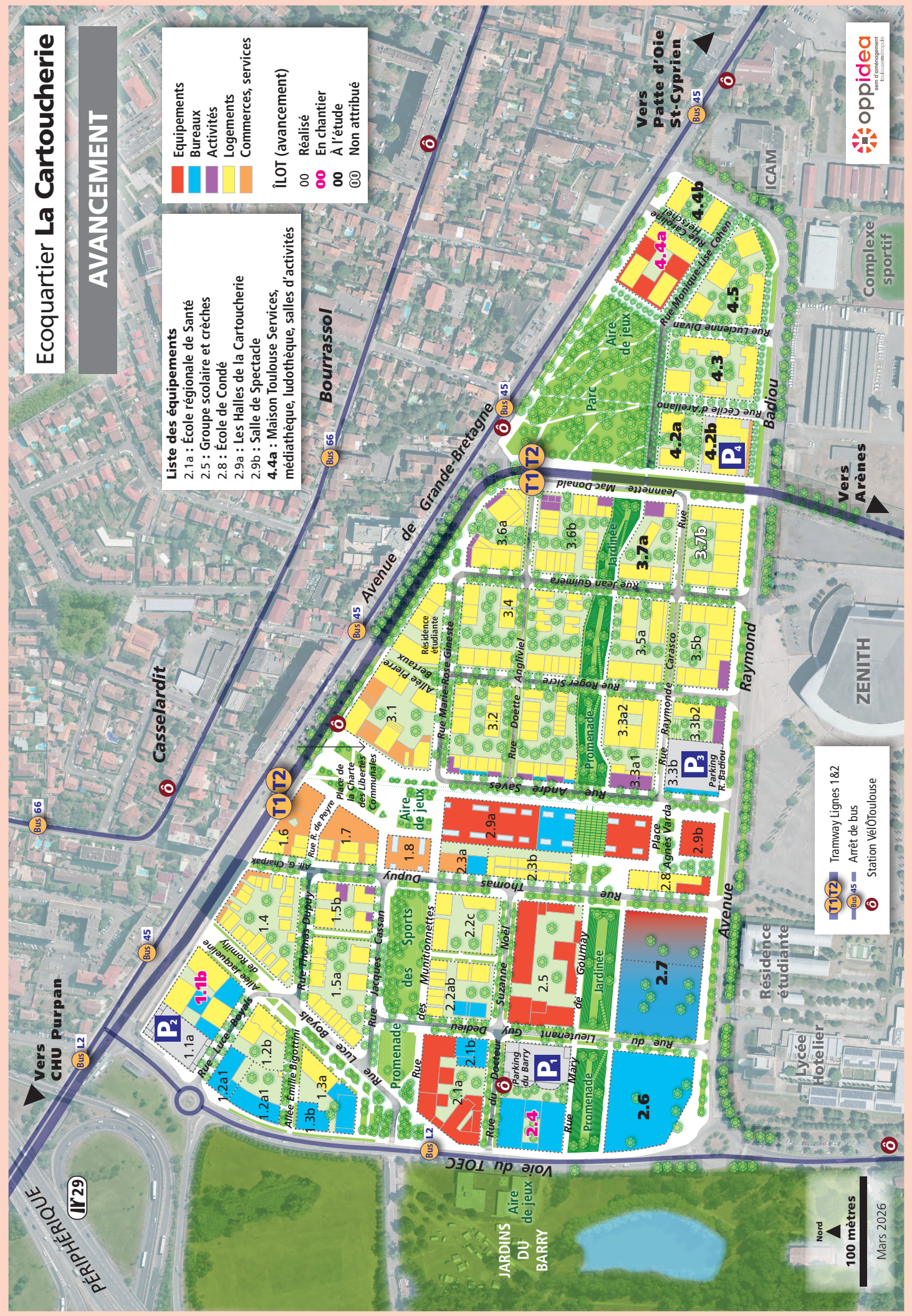
- 2.1a : École régionale de Santé
- 2.5 : Groupe scolaire et crèches
- 2.8 : École de Condé
- 2.9a : Les Halles de la Cartoucherie
- 2.9b : Salle de Spectacle
- 4.4a : Maison Toulouse Services, médiathèque, ludothèque, salles d'activités

Équipements

- Bureaux
- Activités
- Logements
- Commerces, services

ÎLOT (avancement)

- 00 Réalisé
- 00 En chantier
- 00 À l'étude
- 00 Non attribué



Tramway Lignes 1&2
Arrêt de bus
Station VéloToulouse

100 mètres
Mars 2026

